

## EUSKO JAURLARITZAREN BIRGAIKUNTZARAKO LAGUNTZAK

D-UR-01/Urtarrila 09. Ber. 3

- |   |  |   |
|---|--|---|
| ■ | TRAMITAZIOA ETA KALKULUAREN ESTIMAZIOA ----- | DEBEGESA  |
| ■ | EBAZPENA -----                               | EUSKO JAURLARITZAREN ETXEBIZITZA ETA GIZARTE GAJETAKO SAILA |

### **BALDINTZA OROKORRAK**

- AURREKONTUAK ETXEBIZITZA BAKOITZEKO 1.000 EURO BAINO HANDIAGOA IZAN BEHAR DU, SALBU 3. TALDEKO OBRETARAKO (IGOGAILUAK, EZINDUENTZAKO IGOBIDEAK, E.A.)
- ERAIKINAK 10 URTE BAINO GEHIAGO IZAN BEHARKO DITU.
- GUTXIENEZ ERAIKINAREN AZALERA ERABILGARRIAREN 2/3 -K (BEHE SOLAIRUA KONTUTAN HARTU GABE) ETXEBIZITZA ERABILPENA IZAN BEHARKO DU BEHIN BIRGAIKETA BURUTZEN DELA.
- LAGUNTZA HORIEK ESKATU AHAL IZATEKO, ETXEBIZITZA ARRUNTA IZAN BEHARKO DA.

### **LAGUNTZA MOTAK**

#### **1 – PFEZaren ARINKETA**

- OBRARI DAGOKION GASTU BABESTUAREN % 18eko KENKARIA.
- JABEEK SOILIK ARINDU DEZAKETE ZERGA.

#### **2 – LAGUNTZA EKONOMIKO ZUZENAK**

- LAGUNTZAK GEHIENEZKO KOPURUA IZANGO DU.
- ETXEBIZITZA, ESKATZAILEAREN BIZILEKU ARRUNTZA IZAN BEHARKO DA. LAGUNTZA HORIEK, JABEEN, MAIZTERREN ETA GOZAMENDUNEN ESKU ETA ELEMENTU ARRUNTETAN OBRAK TAXUTZEN DITUZTEN AUZOTARREN KOMUNITATEEN ESKU DAUDE.

#### **2.a) FINANTZIAZIO KUALIFIKATUA (KREDITUA)**

BALDINTZA EKONOMIKOAK: %10 BAINO GEHIAGOKO DIRU-SARRERAK x BABES DAITEKEEN AURREKONTUA

DIRU-SARRERAK:  
33.000 € (5.500.000 PTA ) ALA GUTXIAGO

FINANTZIAZIOA:  
HITZARMEN MOTA

*BEHIN EUSKO JAURLARITZAREN EBAZPENA JASOTA, ESLEITUTAKO KREDITUAREN %50 ARTEKO ESKARIA EGIN DAITEKE; GAINERAKOA AZKEN ZIURTAGIRIA JASOTAKOAN ESKATU BEHAR DA*

#### **2.b) ITZULI BEHAR EZ DEN DIRU-LAGUNTZA**

BALDINTZA EKONOMIKOAK: 21.000 €. ( 3.500.00 PTA. ) BAINO GUTXIAGOKO DIRU-SARRERAK

#### **3 – KOMUNITATEKO OBRA : KOMUNITATERAKO %5eko edo %10eko (jokaeremuaren arabera) FONDO**

**GALDURAKO SUBENTZIOA** (hurrenez hurren gehieneko muga 2.000€takoa edo 3.000€takoa).

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>-- BANAKAKO BIRGAITZEETAN, 5 URTETAKO OBREN FINANTZIAZIOAREN OSTEAN, ETXEBIZITZA BIZIEN ARTEKO LAGAPENERAKO IZANEZ GERO, ESKATZAILEAK JASOTAKO LAGUNTZA EKONOMIKO ZUZEN GUZTIAK ITZULI BEHARKO DITU.</li><li>-- LOKALA ETXEBIZITZA BIHURTZEKO LAGUNTZAK IZAPIDETZEAK BABES PUBLIKOKO ETXEBIZITZA MODU AUTOMATIKOAN KALIFIKATZEA EKARRIKO DU, HORREK BEREKIN DITUEN MUGA LEGALEKIN.</li><li>-- OBRA AMAIERAKO ZIURTAGIRIA JASO ONDOREN, SEI HILABETEKO EPEA DAGO DAGOKION BANKU-ERAKUNDEAN FINANTZA-LAGUNTZAK BIDERATZEKO</li></ul> |
|--|

## ERREHABILITAZIO TRAMITAZIOIA

OBRAK HASTEKO BEHARREZKOA DA ESKAERA BETETZEA ETA DEBEGESAK HITZETZ BAIMENA EMATEA

**\*1.- ESKAERA (eredu ofiziala)**

- **KOMUNITATEKO OBREN KASUAN:** ATARI BAKOITZEKO ESKAERA BAT ETA BESTE BAT ESKATZAILE BAKOITZEKO, KOMUNITATEAREN ERABAKIA ESKATZAILEEK SINATUTA BAKOITZAK ORDAINDUKO DUEN PORTZENTAIAREKIN, I.F.K TXARTELAREN FOTOKOPIA ETA BANKU-AGIRIA ERAIKINEKO AUZOKIDE ELKARTEAREN KONTU-ZENBAKIA ZIURTATZEKO (eredu ofiziala).

**\*2.- AURREKONTU ZEHAZTUAK (I.F.K., neurketak, prezio unitario eta osoak) EDO GAITASUNDUN TEKNIKARIAK SINATUTAKO PROIEKTU ZIGILATUA**

**\*3.- UDALAK EMANDAKO OBRA BAIMENAREN ESKAERA**

**\*4.- OBRAK EGIN BEHARKO DIRENEKO TOKIAREN ARGARZKIA**

**\*5.- ESKATZAILE GUZTIEN N.A.N.en FOTOKOPIA**

**\*6.- AZKEN KONTRIBUZIOAREN FOTOKOPIA**

**\*7.- ERREGISTRATUTAKO JABETZAKO ESKRITURA FOTOKOPIA OSOA, ETA ERREGISTRATUTA EDUKI EZEAN, NOTARIZAKO GASTUEN ORDAINKETEN FOTOKOPIA EDO SAL-EROSKETA KONTRATU ERE.**

☒ **ERRENTEROEK, JABEAREN BAIMENAZ GAIN, KONTRATUAREN KOPIA EDO AZKEN BI ORDAINKETEN KOPIA AURKEZTU BEHARKO DUTE**

**8.- BIZIKIDETASUN EGIAZTAGIRIA, UDALETXEAN EGINA**

**9.- AZKEN ERRENTA AITORPENAREN FOTOKOPIA**

AITORPENA EGIN BEHARRIK EZ IZAN EZKERO:

- Lan bizitzako egiaztagiria, gizarte segurantzakoa (Eibar)
- Diru sarreraren egiaztagiria, enpresak, Gizarte Segurantzak edo INEMek egina
- Aitorpenik egin beharrik ez duenaren Haziendaren agiria

Etxeko jabeek bakarrik aurkeztu beharko dituzte diru sarrerak (Eusko Jaurlaritzak alderantzizkoa esaten ez badu).

**\* BELTZEZ DAUDEN AGIRIAK NAHIKOAK DIRA DESGRABAZIOA EGITEKO. 1 ETIK 7 RARTE PUNTUAK**

**OHARRA: BIDALTZE GASTUEGATIK, 5€ ORDAINDU BEHARKO DIRA OBRA PARTIKULARRA DENEAN ETA 10€ KOMUNITATEKO OBRA DENEAN.**

**EUSKO JAURLARITZAREN EBAZPENAREN OSTEAN EMAN BEHAR DIREN PAUSUAK**

1. BEHIN LAGUNTZAK ONARTZEN DIRENEKO EBAZPENA JASOTZEN DELARIK, DEBEGESAREN BITARTEZ ONDORENGO PAUSUAK EMAN BEHARKO DIRA:
  - a) OBRA JADANIK HASI EZ BADUZU, SEI HILABETE DITUZU HORRI HASIERA EMATEKO
  - b) OBRAK AURREIKUSITAKO EPEAN BUKATUKO DIRA, HALA EZ BADA, URTE BETEKO EPEAN.
  - c) MAILEGUA JASO NAHI IZANEZ GERO, EBAZPENAK DAGOKIZUN BANKETXEAN AURKEZTU BEHARKO DITUZU.
2. EUSKO JAURLARITZAREN EBAZPENAK EZ DAKAR BERAREKIN ESKATZAILEAREN LAGUNTZA GUZTIEN ONARPENA, BATEN BAT UKA DEZAKE.
3. OBRAK JADANIK BUKATU DIRENEAN, ESKATZAILEEK ONDORENGO

**DOKUMENTAZIOA AURKEZTUKO DUTE:**

- **“EGINDAKO OBRAREN KOMUNIKAZIOA”(DEBEGESA)-REN DATU ORRI BETEA**
  - **GAUZATUTAKO OBRAREN ARGAZKIAK**
  - **BEZa, ZENBAKIA, DATA, SINADURA ETA KONTRATATUTAKO GREMIOAREN ZIGILUA DUTEN BEHIN BETIKO FAKTURAK ( FOTOKOPIAK )**
  - **UDALAK EMANDAKO UDAL OBRA LIZENTZIA**
  - **BEROKUNTZAREN KASUAN, GAINERA, INSTALAZIOAREN ZIURTAGIRIA ETA GAS-HORNIDURARAKO KONTRATUA**
  - **IGOGAILUEN KASUAN, GAINERA, ABIAN JARTZEAREN ZIURTAGIRIA**
4. BEHIN AURREKO DOKUMENTUAK AURKEZTUTA, ORDEZKARITZAKO ZERBITZU TEKNIKOEN IKUSKAPENA TAXUTUKO DA. HALABER, DEBEGESARA BIDALI BEHAR DEN AZKEN ZIURTAGIRIA JASOKO DA. BERTATIK ESKATZAILEAK TELEFONO DEI BATEN BITARTEZ JASOKO DU JAKINARAZPENA.
  5. ZIURTAGIRIA JASO ONDOREN FUNTS GALDURAKO DIRU LAGUNTZAK 1.500€ BAINO GEHIAGO DIRENEAN, ANOTAZIOA BAT EGIN BEHARKO DA JABETZA-ERREGISTROAN ETA DEBEGESAN ENTREGATU BEHARKO DUZU EUSKO JAURLARITZARA BIDALTZEKO.
  6. AZKEN PAUSU BEZALA, ONURADUN PERTSONAK DIRU-LAGUNTZAK KOBRATZEKO BANKUAN TRAMITATU BEHARKO DU.
  7. EBAZPENAREN AGIRIA ETA ZIURTAGIRIA GORDE BEHAR DIRELA GOGORARAZTEN DA, HORIEK ERRENTAREN AITORPENAREKIN BATERA AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK BAITIRA, ZERGA ONURAK LORTZEKO.